

## **PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI**

Vypracováno dle zákona č.406/2000 Sb. a jeho novely č.318/2012 Sb. a dle vyhlášky č.78/2013 Sb.

**Bytový dům parc.č. 1322 , Olomoucká č.p. 797/80 ,  
618 00 Brno - Černovice**



Energetický specialista : Ing.arch. Pavlína Kostelníková  
Číslo oprávnění MPO : 1659  
Evidenční číslo ENEX : **282610.0**

14.5.2020

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Olomoucká 797/80**

PSČ, místo: **618 00, Brno - Černovice**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **2073,20 m<sup>2</sup>**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,46 m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup>**

Celková energeticky vztažná plocha: **1444,20 m<sup>2</sup>**

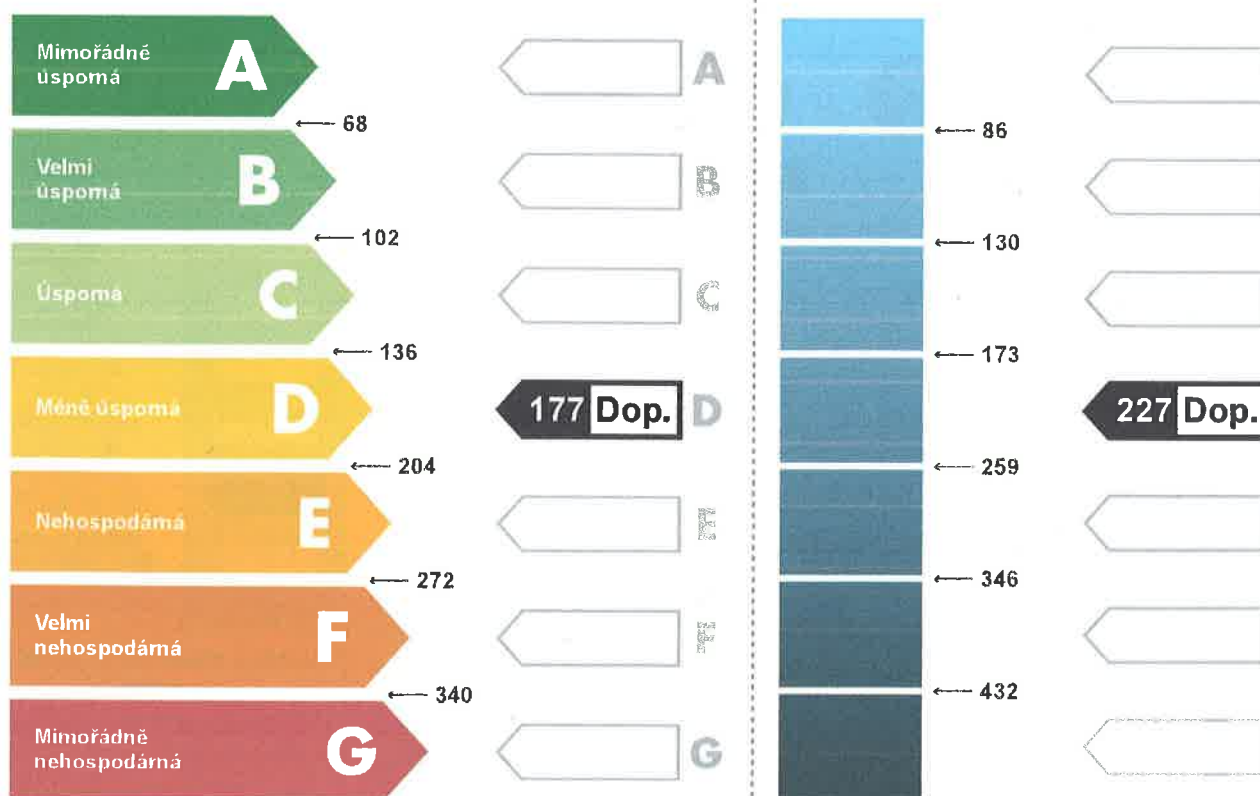


## ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

**Celková dodaná energie**  
(Energie na vstupu do budovy)

**Neobnovitelná primární energie**  
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok

**256,1**

**327,9**

## DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

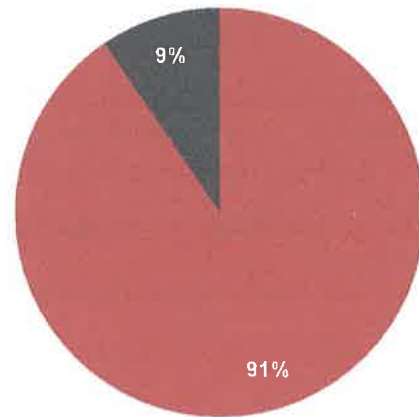
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input checked="" type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

## PODÍL ENERGO NOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok



Zemní plyn - 231,8  
Elektrina ze sítě - 24,3

## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	$U_{em}$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Dílčí dodané energie					
		Měrné hodnoty kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)					
Mimořádně úsporná							
				3		26	Dop.
							3
		146					
	0,87						
Mimořádně neúsporná							
<b>Hodnoty pro celou budovu</b> MWh/rok		<b>210,4</b>		<b>3,8</b>		<b>38,0</b>	<b>3,9</b>

Zpracovatel: Ing.arch. Pavlína Kostelníková

Kontakt: +420774539859

pavlina.kostelnikova@email.cz

Osvědčení č.: 1659

Vyhotoveno dne: 14.05.2020

Podpis:



## PROTOKOL PRŮKAZU

### Účel zpracování průkazu

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Nová budova                              | <input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části | <input checked="" type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části |
| <input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy             | <input type="checkbox"/> Žádost o poskytnutí dotace                 |
| <input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování :                   |   |

### Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Olomoucká 797/80 618 00, Brno - Černovice
Katastrální území :	611263
Parcelní číslo :	1322
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	1926
Vlastník nebo stavebník :	CHF Real Estates s.r.o., Bráfova 1617/21, Žabovřesky, 616 00 Brno
Adresa :	Olomoucká 797/80 618 00 Brno - Černovice
IČ :	
Telefon :	+420 736 485 299
email :	

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m <sup>3</sup> ]	4 494,6
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m <sup>2</sup> ]	2 073,2
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> ]	0,461
Celková energeticky vztažná plocha A <sub>c</sub>	[m <sup>2</sup> ]	1 444,2

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově	
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan - butan / LPG
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input checked="" type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
<input type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
<u>podíl OZE:</u> <input type="checkbox"/> do 50% včetně, <input type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input type="checkbox"/> nad 80%	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí :	
<u>účel:</u> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo <input checked="" type="checkbox"/> Žádné

**Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**

**A) stavební prvky a konstrukce**

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha $A_j$	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce $b_j$	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota $U_j$	$e1.U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m <sup>2</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO1 Zdivo CPP tl.700	553,9	1,07	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	591,7
OJD3 okno plast sklep 900/420	1,5	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,8
OJD2 okno plast sklep 800/420	1,0	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,2
OJD2 okno plast sklep 800/420	1,3	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,6
OJD1 okno plast sklep 1100/420	0,9	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,1
OJD4 okno plast sklep 900/600	1,6	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,9
SO2 stěna k zemině suterén tl.700	130,5	0,97	0,85	0,85 / 0,60	-	0,64	81,3
OJD5 okno plast sklep 1500/1000	1,5	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,8
SO4 stěna k zemině suterén tl.300	22,4	1,76	0,85	0,85 / 0,60	-	0,35	14,0
PDL1 podlaha nad terénem	308,7	2,48	0,85	0,85 / 0,60	-	0,14	105,6
OJD14 okno nové 1860/2400	17,9	0,90	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	16,1
OJD15 okno staré 1900/1850	14,1	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	63,3
OJD16 okno staré 900/1900	6,8	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	30,8
OJD17 okno staré 1820/1900	6,9	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	31,1
OJD7 okno nové 1100/2530	5,6	0,90	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,0
DO1 dveře vstupní 1500/3440	5,2	1,70	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	8,8
OJD18 okno staré 1000/1900	7,6	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	34,2
OJD6 okno nové 1650/2530	8,3	0,90	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	7,5
DO2 dveře vstupní 1200/3440	8,3	1,70	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	14,0
OJD8 okno nové 2430/3440	8,4	0,90	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	7,5
OJD19 okno staré 2000/1900	22,8	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	102,6
OJD20 okno staré 1350/1900	5,1	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	23,1
OJD20 okno staré 1350/1900	5,1	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	23,1
OJD9 okno nové 1500/3440	5,2	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,2
OJD10 okno nové 900/3440	3,1	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,7
OJD12 okno nové 900/1300	3,5	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,2
OJD13 okno nové 570/1300	0,7	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,9
OJD21 okno staré 950/1900	3,6	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	16,2
OJD30 okno staré 400/1140	0,9	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,1
OJD23 okno staré 710/1870	2,7	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,9
OJD24 okno staré 540/1100	1,2	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,3

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha $A_j$	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce $b_j$	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota $U_j$	$e1.U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m <sup>2</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
OJD25 okno staré 490/830	0,8	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,7
OJD26 okno staré 490/400	0,4	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,8
OJD27 okno staré 1030/1900	3,9	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	17,6
OJD28 okno staré 670/400	0,5	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,4
OJD29 okno staré 670/1350	1,8	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	8,1
OJD11 okno nové 1000/1870	1,9	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,2
OJD22 okno staré 1880/2870	10,8	4,50	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	48,6
SO6 Zdivo POROTHERM tl.440	112,5	0,40	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	44,6
OJD34 okno podkrovní 3300/1850	6,1	0,90	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,5
OJD33 okno podkrovní 4580/1850	8,5	0,90	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	7,6
OJD39 okno podkrovní 1330/1850	2,5	0,90	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,2
OJD39 okno podkrovní 1330/1850	2,5	0,90	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,2
OJD31 okno oblouk 1270/1000	1,3	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,5
OJD38 okno podkrovní 1400/1850	2,6	0,90	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,3
OJD32 okno podkrovní 5285/1850	6,8	0,90	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,2
OJD40 okno podkrovní 900/1850	1,7	0,90	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,5
STR1 strop nad 3.NP	271,4	2,28	0,30	0,30 / 0,20	-	0,17	104,7
SCH2 střecha nad podkrovní 3.NP	169,1	0,18	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	30,2
OJD37 okno schodiště střešní 1425/1500	2,1	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,6
OJD41 okno střešní 1600/800	11,5	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	13,8
OJD36 okno schodiště střešní 1500/1180	1,8	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,1
OJD35 okno podkrovní 790/695	2,5	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,0
PDL2 podlahanad 1.PP	283,8	0,18	0,75	0,75 / 0,50	-	1,00	51,7
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	2 073,2	0,100		-	-	1,00	207,3
<b>Celkem</b>	<b>2 073,2</b>						<b>1 795,3</b>

**Poznámka**

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$\Theta_{i,m,j}$	$V_j$	$U_{em,R,i}$
	[°C]	[m <sup>3</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]
Zóna 2 - 1.PP suterén	15,0	664,2	0,43

<b>a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla</b>			
<b>Zóna</b>	<b>Převažující návrhová vnitřní teplota</b>	<b>Objem zóny</b>	<b>Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny</b>
	$\Theta_{in,j}$	$V_j$	$U_{em,R,j}$
	<b>[°C]</b>	<b>[m³]</b>	<b>[W/(m²·K)]</b>
Zóna 1 - 1._4.NP obytná část	20,0	3 830,4	0,53

<b>Budova</b>	<b>Průměrný součinitel prostupu tepla budovy</b>		
	<b>Vypočtená hodnota</b>	<b>Referenční hodnota</b>	<b>Splněno</b>
	$U_{em}$ ( $U_{em} = H_T/A$ )	$U_{em,R}$ ( $U_{em,R} = \sum(V_i \cdot U_{em,R,i})/V$ )	
	<b>[W/(m²·K)]</b>	<b>[W/(m²·K)]</b>	<b>(ano/ne)</b>
	0,866	0,516	NE

**Poznámka**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

## B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]/[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
1.PP suterén	plynový kotel Baxi Nuvoła	Zemní plyn	100,0	24,0	88,0	90,0	88,0
1._4.NP obytná část	Kondenzační kotel PROTHERM	Zemní plyn	20,0	15,0	94,0	90,0	88,0
1._4.NP obytná část	Kotel THERMONA	Zemní plyn	16,0	23,5	88,0	90,0	88,0
1._4.NP obytná část	Kotel Baxi	Zemní plyn	16,0	15,0	88,0	90,0	88,0
1._4.NP obytná část	Kondenzační kotel Vaillant	Zemní plyn	16,0	24,0	94,0	90,0	88,0
1._4.NP obytná část	Kotel Thermona	Zemní plyn	16,0	15,0	94,0	90,0	88,0
1._4.NP obytná část	Kondenzační kotel Vaillant	Zemní plyn	16,0	24,0	94,0	90,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
1.PP suterén	plynový kotel Baxi Nuvoła	88,0	80,0	ANO
1._4.NP obytná část	Kondenzační kotel PROTHERM	94,0	80,0	ANO
1._4.NP obytná část	Kotel THERMONA	88,0	80,0	ANO
1._4.NP obytná část	Kotel Baxi	88,0	80,0	ANO
1._4.NP obytná část	Kondenzační kotel Vaillant	94,0	80,0	ANO
1._4.NP obytná část	Kotel Thermona	94,0	80,0	ANO
1._4.NP obytná část	Kondenzační kotel Vaillant	94,0	80,0	ANO

### Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.3) větrání								
Hodnocená budova / zóna	Typ větracího systému	Energonositel	Tepelný výkon	Chladicí výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na větrání	Jmenovitý elektrický příkon systému větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Měrný příkon ventilátoru systému nuceného větrání SFP <sub>ahu</sub>
	[-]	[-]	[kW]	[kW]	[%]	[W]	[m <sup>3</sup> /hod]	[W·s/m <sup>3</sup> ]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	x	1750
1._4.NP obytná část	1.NP byty	El.energie	0,0	0,0	15	801,3	3000	962
Budova celkem			0,0	0,0	15	801,3	3 000	

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dls}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
1.NP obytná část	lokální	Elektřina ze sítě	44,4	25,0	0	94,0	0,0	23,2
1.PP a 1.NP	lokální	Zemní plyn	6,7	0,0	0	94,0	0,0	11,6
1.NP přízemí	lokální	Zemní plyn	11,1	0,0	0	88,0	0,0	150,0
1.PP suterén	lokální	Zemní plyn	11,1	0,0	0	88,0	0,0	150,0
	lokální	Zemní plyn	11,1	0,0	0	94,0	0,0	150,0
	lokální	Zemní plyn	15,6	0,0	0	94,0	0,0	150,0

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
1.NP obytná část	lokální	94,0	85,0	ANO
1.PP a 1.NP	lokální	94,0	85,0	ANO
1.NP přízemí	lokální	88,0	85,0	ANO
1.PP suterén	lokální	88,0	85,0	ANO
	lokální	94,0	85,0	ANO
	lokální	94,0	85,0	ANO

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

<b>b.6) osvětlení</b>				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenosti zóny $PL_{lx}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m <sup>2</sup> ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
1_4.NP obytná část	Obytná část	100,0	1,262	0,04
1.PP suterén	1.PP suterén	100,0	0,178	0,01
Budova celkem			1,441	

### Energetická náročnost hodnocené budovy

**a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově**

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP <sub>H</sub>	Chlazení EP <sub>C</sub>	Nucené větrání EP <sub>F</sub>		Příprava teplé vody EP <sub>W</sub>	Osvětlení EP <sub>L</sub>	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zóna 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nucené větrání: NV1 - bez úpravy vlhčením NV2 - s úpravou vlhčením

Výroba z OZE: OZE I - pro budovu OZE E - i dodávku mimo budovu

**b) dílčí dodané energie**

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztáznou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)]
Vytápění	Referenční	73 262	167 818	293	168 110	116,4
	Hodnocená	152 266	210 272	173	210 445	145,7
Chlazení	Referenční	0	0	0	0	0,0
	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
Větrání	Referenční			12 775	12 775	8,8
	Hodnocená			3 790	3 790	2,6
Úprava vzduchu	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Příprava TV	Referenční	34 328	44 186	0	44 186	30,6
	Hodnocená	34 328	38 023	0	38 023	26,3
Osvětlení	Referenční	4 616	4 616	0	4 616	3,2
	Hodnocená	3 887	3 887	0	3 887	2,7

**c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech**

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP <sub>CHP</sub> - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP <sub>CHP</sub> - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP <sub>PV</sub> - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q <sub>H,EG,SYB</sub> - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

**d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů**

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Zemní plyn	231 849	1,1	1,1	255 033	255 033
Elektřina ze sítě	24 297	3,2	3,0	77 750	72 891
<b>Celkem</b>	<b>256 146</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>332 784</b>	<b>327 924</b>

**e) požadavek na celkovou dodanou energii**

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	229 701,9	Splněno (ano/ne)	NE
(7)	Hodnocená budova		256 145,6		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)]	159,1		
(9)	Hodnocená budova		177,4		

**f) požadavek na neobnovitelnou primární energii - Výpočet referenční hodnoty požadovaný po 1.1.2015**

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	277 709,9	Splněno (ano/ne)	NE
(11)	Hodnocená budova		327 924,3		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)]	192,3		
(13)	Hodnocená budova		227,1		

**g) primární energie hodnocené budovy**

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	332 783,7
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	4 859,4
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	1,5

**Stanovení doporučených opatření  
 pro snížení energetické náročnosti budovy**

Popis opatření			
	Předpokládaná dodaná energie	Předpokládaná úspora celkové dodané energie	Předpokládaná úspora celkové neobnovitelné primární energie
	[MWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
<u>Stavební prvky a konstrukce budovy:</u>			
	-	0	0
	-	0	0
	-	0	0
	-	0	0
	-	0	0
	-	0	0
<u>Technické systémy budovy:</u>			
vytápění			
	0,0	0	0
chlazení			
	0,0	0	0
větrání			
	0,0	0	0
úprava vlhkosti vzduchu			
	0,0	0	0
příprava teplé vody			
	0,0	0	0
osvětlení			
LED osvětlení	1,8	200	3600
<u>Obsluha a provoz systémů budovy:</u>			
	-	0	0
<u>Ostatní</u>			
	-	0	
	-	0	0
	-	0	0
	-	0	0
<b>Celkem</b>	<b>2</b>	<b>200</b>	<b>3600</b>

Posouzení vhodnosti doporučených opatření				
Opatření	Stavební prvky a konstrukce budovy	Technické systémy budovy	Obsluha a provoz systémů budovy	Ostatní
Technická vhodnost	Ne	Ano	Ne	Ne
Funkční vhodnost	Ne	Ano	Ne	Ne
Ekonomická vhodnost	Ne	Ano	Ne	Ne
<b>Doporučení k realizaci a zdůvodnění</b>	Pokud by došlo k instalaci LED osvětlení v celém objektu , tak by mohlo dojít k úspoře celkové dodané energie 0,2 MWh/rok a neobnovitelné primární energie 3,6 MWh/rok a dílčí dodané energie na osvětlení 1,8 MWh/rok.			
<b>Datum vypracování doporučených opatření</b>	14.5.2020			
<b>Zpracovatel navržených doporučených opatření</b>	Ing.arch.Pavlína Kostelníková			
<b>Energetický posudek</b>	energetický posudek je součástí posouzení navržených doporučených opatření		Ne	
	datum vypracování energetického posudku			
	zpracovatel energetického posudku			

### Závěrečné hodnocení energetického specialisty

<b>Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie</b>	
Splňuje požadavek podle §6 odst.1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy</b>	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	ANO
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Budova užívaná orgánem veřejné moci</b>	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Prodej nebo pronájem budovy nebo její části</b>	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	D
<b>Jiný účel zpracování průkazu</b>	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

### Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing.arch. Pavlína Kostelníková
Číslo oprávnění MPO	1659
Podpis energetického specialisty	 

### Evidenční číslo ENEX

Evidenční číslo ENEX	282610.0
----------------------	----------

### Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	14.05.2020
---------------------------	------------

### Zdroj informací

Zdroj informací	<a href="http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis">http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis</a>
-----------------	---

Název	Poznámka
<b>Text</b>	Jedná se o rohový bytový dům se třemi nadzemními podlažími a obytným podkrovím a jedním podzemním podlažím. Dům je postavený cca v roce 1926 a je po celkové rekonstrukci (byla vyměněna některá původní okna za nová s izolačním trojsklem - okna v 1.NP, okna v ostatních podlažích byla repasována. V podkroví proběhla celková rekonstrukce. Jako zdroje tepla pro vytápění a ohřev TV slouží několik plynových kotlů umístěných jak v 1.PP, tak v každém podlaží v jednotlivých bytech. Kotle zajišťují i ohřev TV. Částečně je TV ohřívána i el. bojlerem. Stávající svislé nosné konstrukce jsou z CPP o tl. zdiva 700-450mm, nové zdivo je z cihel Porotherm. vodorovné kce jsou dřevěné trámové, krov je dřevěný, střecha sedlová se zateplením nového podkroví.



# ROZHODNUTÍ

V Praze dne 24. října 2016

č. j.: MPO 33301/16/32300/32000

Ministerstvo průmyslu a obchodu (dále jen „ministerstvo“) jako správní orgán příslušný podle § 11 odst. 1 písm. i) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě žádosti osoby: **paní Ing.arch. Pavlína Kostelníková, bytem Tábor 50d, 60200 Brno, narozená dne 1. 1. 1976** (dále jen „žadatelka“) **rozhodlo** podle § 10 odst. 2 zákona ve spojení s § 67 odst. 1 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **takto:**

**Žadateli je uděleno oprávnění č. 1659 k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1 písm. b) zákona.**

## Odůvodnění

Žadatelka předložila žádost o udělení oprávnění energetického specialisty dle § 10 zákona, přičemž odbornou úspolnost prokázala ve smyslu § 10 odst. 4 zákona. Na základě žádosti byla žadatelka pozvána k absolvování odborné zkoušky, která je jednou z podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty. Podle § 10a odst. 1 písm. a) zákona se odborná zkouška skládá z ústní a písemné části a její obsah a rozsah je stanoven prováděcím právním předpisem (vyhláška č. 118/2013 Sb., o energetických specialistech dále jen „vyhláška“). Podle § 2 odst. 2 vyhlášky se písemná část provádí formou písemného testu a její úspěšné složení je podmínkou pro absolvování ústní části. Pro úspěšné složení písemné části je potřebné, aby žadatelka dosáhla podle § 2 odst. 6 písm. b) vyhlášky definované % správných odpovědí. Dle § 10a odst. 1 zákona **žadatelka úspěšně absolvovala odbornou zkoušku pro oblast činnosti energetického specialisty pracování průkazů energetické náročnosti budov dne 11. 10. 2016**, čímž splnil všechny podmínky pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad podle § 152 odst. 1 správního řádu, a to do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí žadateli.

Ing. Lenka Kovačovská, Ph.D.  
náměstkyně ministra

