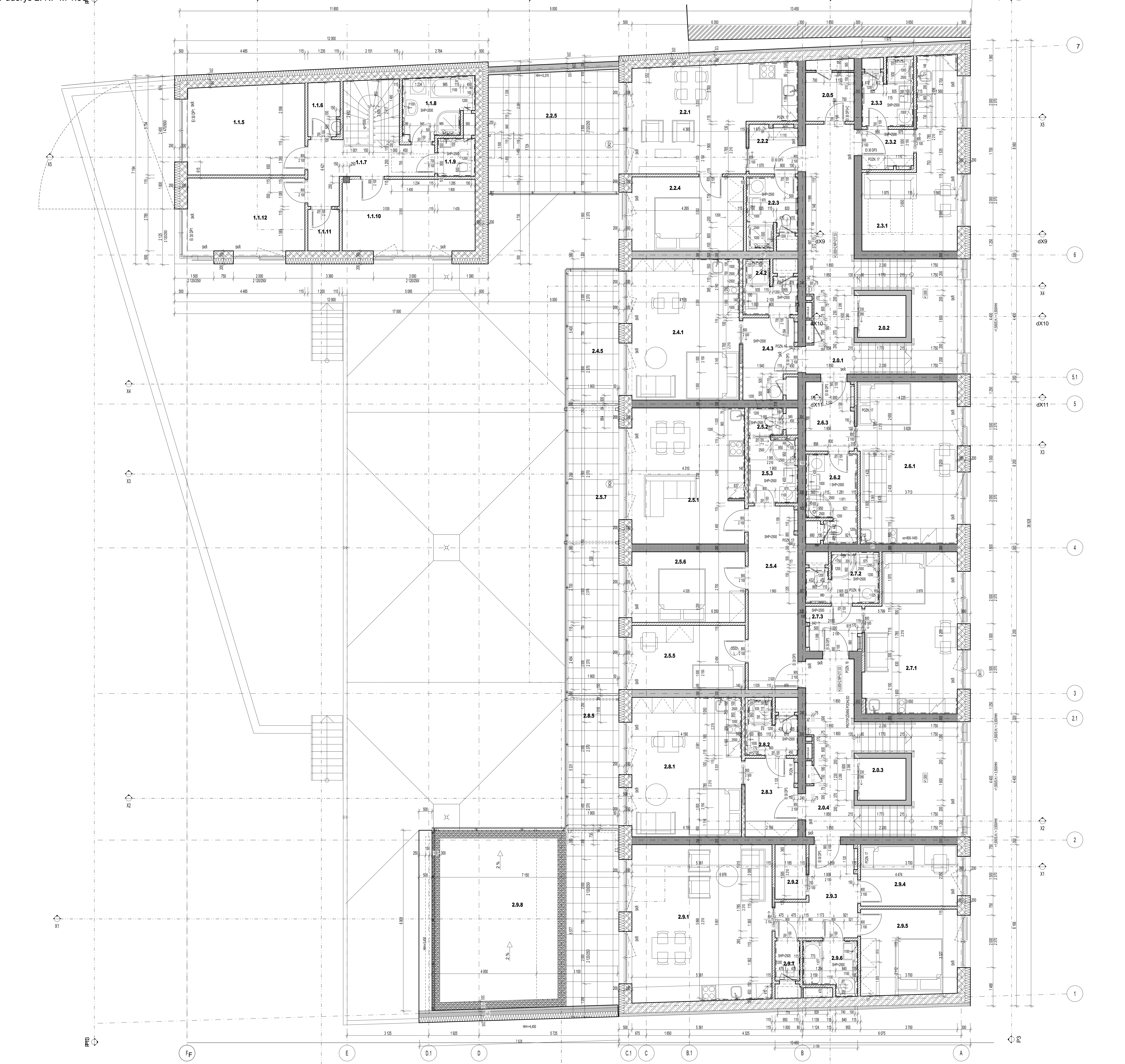
Půdorys 2. NP M 1:50



LEGENDA HMOT:

- Tenkovrstvá minerální probarvená omítka, zateplovací fasádní systém, tepelná izolace z desky z MW, TF Profi Tepelněizolační vlastnosti (λD = 0,035 W·m-1·K-1), tl. 200 mm, zděná konstrukce z keramických tvárnic POROTHERM 30 P+D, rozm. 247x300x238 mm, pevnosti 15/10/8 N/mm2, vnitřní systémová omítka štuková jednostranně, vnitřní vápenná omítka jednostranně pod keramický obklad - obvodové konstrukce na 1.NP, 2. NP, 3.NP
- Tenkovrstvá minerální probarvená omítka, zateplovací fasádní systém, tepelná izolace z desky z MW, TF Profi. Tepelněizolační vlastnosti (λD = 0,035 W·m-1·K-1), tl. 120 mm, zděná konstrukce z keramických tvárnic POROTHERM 38 P+D, rozm. 248x380x238 mm, pevnosti 15/10 N/mm2, vnitřní systémová omítka vápenná štuková - část štítové obvodové konstrukce na 1. NP, 2. NP.
- Tenkovrstvá minerální probarvená omítka / pouze nad terénem /, zateplovací fasádní systém, tepelná izolace z desky z extrudovaného polystyrénu. Tepelněizolační vlastnosti (λD = 0,033 W·m-1·K-1), uzavřená buněčná struktura , tl. 100 mm, monolitická železobetonová konstrukce tl. 300 mm, vnitřní transparentní nátěr na pohledový beton - obvodová konstrukce 1. PP - štítové stěny
- Tenkovrstvá minerální probarvená omítka, zateplovací fasádní systém, tepelná izolace z tepelná izolace z desky z MW, TF Profi. Tepelněizolační vlastnosti (λD = 0,035 W·m-1·K-1), tl. 200 mm - nad terénem, desky z extrudovaného polystyrénu. Tepelněizolační vlastnosti (λD = 0,033 W·m-1·K-1), uzavřená buněčná struktura , tl. 100 mm, - pod terénem, monolitická železobetonová konstrukce tl. 300 mm, vnitřní transparentní nátěr na pohledový beton - obvodová konstrukce 1. PP - uliční
- Tenkovrstvá minerální probarvená omítka, zateplovací fasádní systém, tepelná izolace z tepelná izolace z desky z MW, TF Profi. Tepelněizolační vlastnosti (λD = 0,035 W·m-1·K-1), tl. 250 mm, monolitická železobetonová konstrukce tl. 250 mm, vnitřní systémová omítka vápenná štuková jednostranně - obvodová konstrukce 1. NP - zahradní průčelí
- Tenkovrstvá minerální probarvená omítka, zateplovací fasádní systém, tepelná izolace z tepelná izolace z desky z MW, TF Profi. Tepelněizolační vlastnosti (λD = 0,035 W·m-1·K-1), tl. 300 mm, monolitická železobetonová konstrukce tl. 250 mm, na části TI tl. 200 mm, ŽB stěna 300 mm, vnitřní systémová omítka vápenná štuková jednostranně - obvodová konstrukce sjezdová rampa 1.PP a 1. NP,
- Konstrukce podlahy, tl. 150 mm, monolitická železobetonová konstrukce tl. 220 mm, vnitřní systémová omítka sádrová - stropní konstrukce nad 1. NP, 2. NP
- Konstrukce podlahy, tl. 150 mm, monolitická železobetonová konstrukce tl. 250 mm / 1.PP/, 220 mm / 1.NP/, vnitřní zateplovací systém, tepelná izolace z kamenné vlny, povrch opatřen silikátovým nástřikem, hrany po obvodu zkoseny. Tepelněizolační vlastnosti (λD = 0,037 W·m-1·K-1), tl. 200 mm - stropní konstrukce nad 1. PP, resp. TI tl. 250 mm - 1. NP rampa
- Konstrukce střechy, tl. dle polohy / skladba - viz výpisy skladeb/, monolitická železobetonová konstrukce tl. 200 mm, vnitřní systémová omítka štuková - stropní konstrukce nad 3. NP
- Tenkovrstvá minerální probarvená omítka, zateplovací fasádní systém, tepelná izolace z desky z MW, TF Profi Tepelněizolační vlastnosti (λD = 0,035 W·m-1·K-1), tl. 160 mm, dřevěná sloupková stěnová konstrukce s vloženou tepelnou izolací z MW, tl. 120 mm, SDK instalační předstěna, MW, tl. 40 mm - stěnová konstrukce vikýře
- Tenkovrstvá minerální probarvená omítka, zateplovací fasádní systém, tepelná izolace z desky z MW, TF Profi. Tepelněizolační vlastnosti (λD = 0,035 W·m-1·K-1), tl. 100 mm, zděná konstrukce z keramických tvárnic POROTHERM 38 P+D, rozm. 248x380x238 mm, pevnosti 15/10 N/mm2, vnitřní systémová omítka vápenná štuková - část obvodové konstrukce átria na 3. NP.
- Zděná konstrukce z keramických tvárnic POROTHERM 30 AKU SYM, rozm. 330x300x238 mm, pevnosti 20/15 N/mm2, vnitřní systémová omítka vnitřní systémová omítka vápenná štuková oboustranně / jednostranně /, vnitřní vápenná omítka oboustranně / jednostranně / pod keramický obklad - mezibytová stěna
- Zděná konstrukce z keramických tvárnic POROTHERM 25 AKU Z, rozm. 330x250x238 mm, pevnosti 20/15 N/mm2, vnitřní systémová omítka vnitřní systémová omítka vápenná štuková oboustranně / jednostranně /, vnitřní vápenná omítka oboustranně / jednostranně / pod keramický obklad - mezibytová stěna
- Nově budovaná zděná konstrukce z keramických tvárnic POROTHERM 14 Profi, rozm. 497x140x249 mm, pevnosti 10/8 N/mm2, vnitřní štuková omítka oboustranně / jednostranně, vápenná omítka oboustranně / jednostranně / pod keramický obklad - bytová příčka
- Nově budovaná zděná konstrukce z keramických tvárnic POROTHERM 11,5 AKU Profi, rozm. 497x115x249 mm, pevnosti 15/10 N/mm2, vnitřní štuková omítka oboustranně / jednostranně, vápenná omítka oboustranně / jednostranně / pod keramický obklad - bytová příčka
- Nově budovaná zděná konstrukce z keramických tvárnic POROTHERM 8 Profi, rozm. 497x80x249 mm, pevnosti 10/8 N/mm2, vnitřní systémová štuková omítka oboustranně - šachtová příčka
- Nově budovaná SDK konstrukce ve složení : KNAUF W 112, tl. 150 mm, opláštění 2xSDK 12,5 Diamant, ocelová podkonstrukce CW 100, vložená MW tl. 80 mm, Rw=63 dB - mezibytová příčka
- Nově budovaná zděná konstrukce z betonových tvárnic ztraceného bednění, ozm. 500x250x100 mm, v pohledovém provedení s broušenými hranami, zálivka beton C 16/20, vyztužení konstrukční - svisle prům. 10 mm po 250 mm, vodorovně prům. 2x 8 mm ve spáře tvárnice, pohledové spárované provedení zdiva - stěny kójí 1. PP
- Nově budovaná zděná konstrukce z pórobetonových tvárnic YTONG Klasik P2-500, hladká, ozm. 600x249x150 mm, na zdící maltu Ytong - zdivo střešních nadezdívek instalačních šachet ukončeno betonovým věncem tl. 100mm z betonu C 16/20, vyztužení konstrukční - podélně 2x prům. 10 mm, třmínky tvaru "S" prům. 8 mm, po 250 mm - střešní nadezdívka
- Nově budovaná zděná konstrukce z pórobetonových tvárnic YTONG Klasik P2-500, hladká, ozm. 599x249x100 mm, na zdící maltu Ytong - instalační přizdívka
- Konstrukce z prostého betonu C 8/10,
- Konstrukce z monolitického betonu - viz Stavebně konstrukční řešení
- Rostlý terén
- Zhutněný zásyp štěrkodrtí fr. 16-32 mm - drenážní vsakovací zásyp
- Zhutněný zásyp tříděným výkopkem
- Izolace proti vodě , pojistná hydroizolace

TABULKA MÍSTNOSTÍ 2.NP

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	PODLAHA	STĚNA	STROP	POZNÁMKA
BYT - VIZ 1. NP, PLOCHA = 62,21 m2 / BEZ BALKONU, TERAS A SKLEPNÍ KÓJE /						
1.1.5	LOŽNICE	15,87	PH11	A2, C1, E1, G1	B2, F1	
1.1.6	SKLAD 1	2,46	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	
1.1.7	CHODBA SE SCHODIŠTĚM	7,36	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	
1.1.8	KOUPELNA	5,50	PH12	A1,A2, D1, E1	B1, F1, H1	SHP = 2450
1.1.9	WC	1,74	PH12	A1,A2, D1, E1	B1, F1, H1	SHP = 2450
1.1.10	POKOJ 3	13,87	PH11	A2, C1, E1, G1	B2, F1	
1.1.11	SKLAD 2	1,90	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	
1.1.12	POKOJ 2	13,30	PH11	A2, C1, E1, G1	B2, F1	
PŘECH. UBYTOVÁNÍ 2+KK, PLOCHA = 43,81 m2 / BEZ BALKONU, TERAS A SKLEPNÍ KÓJE /						
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	PODLAHA	STĚNA	STROP	POZNÁMKA
2.2.1	OBÝVACÍ POKOJ + JÍDELNA + KK	23,29	PH11	A1, A2,C1, D2, E1	B1, B2, F1, H2	SHP = 2600+++
2.2.2	CHODBA	3,39	PH11	A2, C1, E1	B1, B2, F1, H2	SHP = 2500
2.2.3	KOUPELNA	4,40	PH12	A1, A2, D1, E1	B1, F1, H1	SHP = 2450
2.2.4	POKOJ	12,49	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	
2.2.5	TERASA	23,32	S10			
ATELIER 1+KK, PLOCHA = 25,96 m2 / BEZ BALKONU, TERAS A SKLEPNÍ KÓJE /						
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	PODLAHA	STĚNA	STROP	POZNÁMKA
2.3.1	OBÝVACÍ POKOJ + JÍDELNA + KK	18,85	PH11	A1, A2, C1, D2, E1	B2, F1	
2.3.2	CHODBA	3,06	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	SHP = 2500***
2.3.3	KOUPELNA	4,24	PH12	A1, A2, D1, E1	B1, F1, H1	SHP = 2450
PŘECH. UBYTOVÁNÍ 1+KK, PLOCHA = 32,41 m2 / BEZ BALKONU, TERAS A SKLEPNÍ KÓJE /						
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	PODLAHA	STĚNA	STROP	POZNÁMKA
2.4.1	OBÝVACÍ POKOJ + JÍDELNA + KK	23,05	PH11	A1, A2 C1, D2, E1	B2, F1,	
2.4.2	KOUPELNA	3,30	PH12	A1, A2, D1, E1	B1, F1, H1	SHP = 2450
2.4.3	CHODBA	6,06	PH11	A2, C1, E1	B1, B2, F1, H2	SHP = 2500
2.4.5	BALKON	9,85	S15			
BYT 3+KK, PLOCHA = 65,27 m2 / BEZ BALKONU,TERAS A SKLEPNÍ KÓJE /						
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	PODLAHA	STĚNA	STROP	POZNÁMKA
2.5.1	OBÝVACÍ POKOJ + JÍDELNA + KK	23,13	PH11	A1,A2, C1, D2, E1	B2, F1	
2.5.2	WC	1,11	PH12	A1, A2, D1, E1	B1, F1, H1	SHP = 2450
2.5.3	KOUPELNA	4,40	PH12	A1, A2, D1, E1	B1, F1, H1	SHP = 2450
2.5.4	CHODBA	13,17	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	SHP = 2500***
2.5.5	POKOJ	11,08	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	
2.5.6	LOŽNICE	12,14	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	
2.5.7	BALKON	21,48	S15			
PŘECH. UBYTOVÁNÍ 1+KK, PLOCHA = 34,66 m2 / BEZ BALKONU, TERAS A SKLEPNÍ KÓJE /						
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	PODLAHA	STĚNA	STROP	POZNÁMKA
2.6.1	OBÝVACÍ POKOJ + JÍDELNA + KK	24,10	PH11	A1, A2, C1, D2, E1	B2, F1,	
2.6.2	KOUPELNA	5,63	PH12	A1, A2, D1, E1	B1, F1, H1	SHP = 2450
2.6.3	CHODBA	4,92	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	SHP = 2500***
ATELIER 1+KK, PLOCHA = 29,62 m2 / BEZ BALKONU, TERAS A SKLEPNÍ KÓJE /						
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	PODLAHA	STĚNA	STROP	POZNÁMKA
2.7.1	OBÝVACÍ POKOJ + JÍDELNA + KK	21,41	PH11	A1, A2, C1, D2, E1	B2, F1	
2.7.2	KOUPELNA	4,56	PH12	A1, A2, D1, E1	B1, F1, H1	SHP = 2450
2.7.3	CHODBA	3,43	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	SHP = 2500***
PŘECH. UBYTOVÁNÍ 1+KK, PLOCHA = 32,49 m2 / BEZ BALKONU, TERAS A SKLEPNÍ KÓJE /						
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	PODLAHA	STĚNA	STROP	POZNÁMKA
2.8.1	OBÝVACÍ POKOJ + JÍDELNA + KK	23,11	PH11	A1, A2, C1, D2, E1	B2, F1	
2.8.2	KOUPELNA	3,32	PH12	A1, A2, D1, E1	B1, F1, H1	SHP = 2450
2.8.3	CHODBA	5,89	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	SHP = 2500***
2.8.5	BALKON	9,87	S15			
BYT 3+KK, PLOCHA = 70,18 m2 / BEZ BALKONU, TERAS A SKLEPNÍ KÓJE /						
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	PODLAHA	STĚNA	STROP	POZNÁMKA
2.9.1	OBÝVACÍ POKOJ + JÍDELNA + KK	32,95	PH11	A1,A2, C1, D2, E1	B2, F1	
2.9.2	ŠATNA	2,47	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	
2.9.3	CHODBA	8,19	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	SHP = 2500***
2.9.4	POKOJ	9,03	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	
2.9.5	LOŽNICE	12,61	PH11	A2, C1, E1	B2, F1	
2.9.6	KOUPELNA	3,60	PH12	A1, A2, D1, E1	B1, F1, H1	SHP = 2450
2.9.7	WC	1,31	PH12	A1, A2, C1, E1	B1, F1, H1	SHP = 2450
2.9.8	TERASA	48,53	S8, S9, S10			
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	PODLAHA	STĚNA	STROP	POZNÁMKA
2.0.1	SCHODIŠTĚ 1	30,80	PH4,PH13,PH14	A1, C1, E1	B2, F1, H1	
2.0.2	VÝTAH 1	2,83		A4, E2	B1	
2.0.3	VÝTAH 2	2,82		A4, E2	B1	
2.0.4	SCHODIŠTĚ 2	25,71	PH4,PH13,PH14	A1, C1, E1	B2, F1, H1	
2.0.5	SKLEPNÍ KOJE	3,45	PH13	A1, C1, E1	B2, F1, H1	

POZNÁMKY:

- Pozn.1 Prostupové prvky v ŽB monolické konstrukci přes systém bílé vany uvedené v půdoryse jsou návrhem. Konkrétní prostupový prvek je dodávka ZTI
- Pozn.2 Dílčí řezy s ozn. dX9, dX10, dX11 jsou pouze pomocné konstrukční řezy zpracované v rozsahu vyznačení
- Pozn.3 Hydroizolace retenční nádrže popsána v TZ. Přesný počet kotevních plechů z Vyplanilu š. 50 mm pro dvo bude známo na základě dodavatelské dokumentace na provádění. Kalkulace cca 21 bm.
- Pozn.4 V místech, kde je ŽB konstrukce bez označení další povrchové úpravy je proveden pouze transparentní nátěr.
- Pozn.5 V místě, kde není uveden překlad nad otvorem je tento dodávkou SKŘ. V půdoryse označení SKŘ.
- Pozn.6 Krycí podhled v prostoru podesty a navazující veřejné chodby kryt podhledem s oboustrannou požární odolností. Typ KNAUF, typ D 112.cz složení 1x15 mm, osová vzdálenost 500 mm, minerální izolace 40 mm , obj. hm. 40 kg/m3, odolnost zdola EI 15 , odolnost shora EI 45
- Pozn.7 Revizní dvířka protipožární RFS 600 x 600 x 15 GKF US EI 30, Konstrukce dvířek se skládá z pevného hliníkového rámu a výklopných hliníkových dvířek, osazené červenou (protipožární) deskou GKF (GKFi). Mezi vnitřním rámem dvířek a pevným rámem je téměř neviditelná mezera cca 1,5mm. Možnost použít dvířka jako pravé i levé. Dvířka se otevírají pomocí tlakového zámku US, což je mechanismus otevírání, který zajišťuje bezpečné uzavření. Otevírání zatlačením – otevřít a zavřít (tlakový zámek). Umístění a počet upřesně v rámci AD při koordinaci kontrolních míst.
- Pozn.8 Revizní dvířka do SDK podhledu klasická s pantem RDL 600 x 600 x 12,5 GKB US Dvířka jsou vyráběná ze speciálních hliníkových profilů, které jsou lisováním spojené do venkovního a vnitřního rámu pomocí výztužných pozinkovaných rohů. Kompletní sestava je spojena pomocí pevného pantu a umožňuje tak otevření křídla dvířek v případě potřeby. Tento model vyrábí s bílou deskou, upevněnou do vnitřního rámu pomocí samovrtných šroubů. Umístění a počet upřesně v rámci AD při koordinaci kontrolních míst.
- Pozn.9 Hydrantová skříň je dodávkou specializace ZTI.
- Pozn.10 Instalační přizdívky pro vedení instalací jsou navrženy z pórobetonových tvárnic YTONG Klasik 75, rozm. 599 x 75 x 249 mm, pevnosti P2-500, vyzděno na tenkovrstvou zdící maltu YTONG, resp. YTONG Klasik 100, rozm. 599 x 100 x 249 mm, pevnosti P2-500, vyzděno na tenkovrstvou zdící maltu YTONG. Instalační přizdívky jsou kotveny nerezovými kotvami k mezibytové nebo dělící konstrukci. Neprovádět celoplošné lepení z důvodů přenosu hluku. V případě potřeby tohoto řešení provádět pouze lokálně v omezeném rozsahu a po konzultaci se specialistou akustikem.
- Pozn.11 Pokyny ke zdění - viz TZ a technické podklady dodavatele zdícího materiálu
- Pozn.12 Prostup pro jednotlivé instalace popř. sestavy různých vedení řešeny samostatným výkresem
- Pozn.13 Prostupové prvky pro jednotlivé instalace dodávkou příslušných specializací, výšková poloha koordinovat s výkresy specializací, orientačně zaznačeny v ASŘ a SKŘ.
- Pozn.14 Výška a tloušťka instalačních předstěn konzultována s dodavatelem ZTI, předpoklad instalačních předstěn u ZTI 1200 mm, ostatní zař. předměty 500 mm.
- Pozn.15 Instalační předstěna z SDK předstěny jednostranně opláštěné na CW resp. CD profilech, opláštění SDK deskou tl. 15 mm obyčejnou pro osazení rozdělovače podlahového topení, bytové rozvodnice silnoproudu a slaboproudu. Předstěnu provést nad podhle resp v místě bez podhledu do stropu. Přesné rozměry ověřit dle podkladů specializace.
- Pozn.16 Instalační předstěna z pórobetonových tvárnic tl.150 mm z příčkovek YTONG Klasik 150 P3 150 x 599 x 279 mm na tenkovrstvou maltu pro osazení rozdělovačů podlahového topení. Do nadpraží niky pro rozdělovač podlahového topení osadit ocelové tyče L 50/50/6 mm na celou šířku předstěny, vyzdívku provést na výšku 750 mm od podlahy.Přesné rozměry ověřit dle podkladů specializace.
- Pozn.17 Instalační předstěna z pórobetonových tvárnic tl.150 mm z příčkovek YTONG Klasik 150 P3 150 x 599 x 249 mm na tenkovrstvou maltu pro osazení rozdělovačů podlahového topení, bytové rozvodnice silnoproudu a slaboproudu. Do nadpraží niky pro rozdělovač podlahového topení osadit ocelové tyče L 50/50/6 mm na celou šířku předstěny, dtto nad niku bytových rozvodnic. Vyzdívky provést nad podhle resp v místě bez podhledu do stropu.Přesné rozměry ověřit dle podkladů specializace.
- Pozn.18 Instalační předstěna z pórobetonových tvárnic tl.75 mm z příčkovek YTONG Klasik 75 P3 75 x 599 x 249 mm na tenkovrstvou maltu pro osazení bytové rozvodnice silnoproudu a slaboproudu. Předstěnu provést nad podhle resp v místě bez podhledu do stropu. Přesné rozměry ověřit dle podkladů specializace.
- Pozn.19 Pouzdra po posuvné dveře do stěny od výrobce JAP. Otvor pro osazení pro dveře 700 mm - 1585 x 2210 mm Otvor pro osazení pro dveře 800 mm - 1785 x 2210 mm Otvor pro osazení pro dveře 900 mm - 1985 x 2210 mm

Změna č.:	Datum:	Popis:
2	02 / 2025	Úprava koupelen
1	02 / 2025	Úprava m.č. 2.9.6 - posun vany, dveří, boční stěny jádra

S

ČÍSLO PARÉ

DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY

KÓTOVÁNO V MM, ROZMĚRY OVĚŘIT NA STAVBĚ

0,000 = 214,53

autor: Libor Vlček, Kristýna Vlčková

HLAVNÍ ARCHITEKT: Ing.arch.Libor Vlček	VYPRACOVAL: Ing. Žák	ZODP. PROJEKTANT: Ing. arch. Vlček
INVESTOR: MATEO Hvězda, s.r.o.	ADRESA: Tábor 2325/36, Brno 602 00	
MÍSTO STAVBY: U zologické zahrady 3, Brno-Bystrc	PARCELNÍ ČÍSLO: k.ú. Bystrc, p.č. 1418, 1414/1, 1413/10	

DETAIL, spol. s r. o.
Šursova 39, 616 00 Brno
tel.: +420 603 490 808
e-mail: vlcekarch@volny.cz
www.atelier-a2.cz

AKCE: Polyfunkční dům Hvězda

D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Půdorys 2. NP

DATUM	26.10.2025
STUPEŇ	DSPS
MĚŘÍTKO	1:50
ČÁST PROJ. DOKUMENTACE	D.1
ČÍSLO VÝKRESU	03